

# 西安中铁卓越城项目

## 16#楼软装方案及施工工程

### 比选公告

比选编号：2021-008 号

#### 一、比选条件

根据西安中铁卓越城项目开发计划，为保障项目开发节点，拟对西安中铁卓越城项目 16#楼软装方案及施工工程进行竞争性谈判比选，项目已具备比选条件，现通过竞争性谈判方式公开选择本项目的 16#楼软装方案及施工工程的设计施工单位。

#### 二、基本情况

1. 项目名称：西安中铁卓越城项目。
2. 工程名称：16#楼软装方案及施工工程
2. 建设地点：西安国际港务区草南一路以南，灞耿路以西
3. 比选范围：本项目的 16#楼软装方案设计、施工图设计、制作安装工程等。

#### 三、申请人资格要求

1. 资质要求：申请人为中华人民共和国境内注册，具有独立法人资格。
2. 业绩要求：近两年服务过《2020 年中国房地产企业综合实力 50 强榜单》名单内房开企业售楼部及住宅样板间软装方案及施工工程项目至少 3 个业绩。（提供合同复印件并加盖鲜章，原件备查）。

3. 其他资料：（法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人及授权委托代理人身份证复印件等）

#### 四、比选资格的获得和竞标

1. 本次比选公告在中铁城市发展投资集团有限公司网站 (<http://www.crcdi.com/>) 上发布,公告发布时间为 2021 年 3 月 12 日至 3 月 16 日 (5 个日历天), 凡有意参加比选的潜在参选人, 请于本公告发布期内将 投标申请表 (详见附件 1) 及资格审查资料 递交到比选联系人处。

2. 比选人根据申请人所提供资料进行资格审核, 资格审核结果发送到申请人邮箱, 资格审核合格的申请人才能参与后续竞争性谈判。

#### 五、联系方式

比选人：西安益茂房地产有限公司

比选联系人：李靖

联系电话：028-61896203

比选人地址：成都市天府新区宁波路东段 377 号中铁卓越中心裙楼  
5 楼

比选人邮编：610000

比选人邮箱：1615120049@qq.com

西安益茂房地产有限公司  
2021 年 3 月 12 日



附件 1:

### 报名申请表

申请人名称			
比选项目	西安中铁卓越城项目 16#楼软装方案及施工工程		
比选编号	2021-008 号		
法定代表人		法定代表授权委托代理人	
申请联系人	联系人姓名		
	联系电话		
	电子邮箱		
	地址		
资格审查资料清单： 1. 资质（复印件加盖鲜章） 2. 业绩（复印件加盖鲜章） 3. 法定代表人身份证明书、法定代表人授权委托书、法定代表人身份证复印件、授权委托代理人身份证复印件			
申请人（章）： 年 月 日			
资格审查意见：			
比选人代表：			



附件 2:

2020 年中国房地产企业综合实力 50 强榜单

排名	公司名称	排名	公司名称
1	恒大集团	26	佳兆业
2	碧桂园	27	奥园集团
3	万科集团	28	荣盛发展
4	保利发展	29	中国铁建
5	融创中国	30	金辉集团
6	中海地产	31	越秀地产
7	龙湖集团	32	泰禾集团
8	绿地控股	33	龙光集团
9	华润置地	34	华侨城
10	新城控股	35	正荣集团
11	世茂集团	36	卓越集团
12	华夏幸福	37	美的置业
13	金地集团	38	佳源集团
14	旭辉集团	39	时代中国
15	富力地产	40	首开集团
16	绿城中国	41	建业地产
17	招商蛇口	42	佳源集团
18	中国金茂	43	祥生地产
19	远洋集团	44	禹洲集团
20	中梁控股	45	合景泰富
21	金科地产	46	滨江集团
22	阳光城	47	融侨集团
23	雅居乐	48	华发股份
24	中南置地	49	路劲集团
25	蓝光地产	50	首创置业

